



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวันและจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลคำไหลได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ /ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลคำไหลได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่าข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคำไหลในวันและเวลาราชการนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหลจักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ เดือน ๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายทวี ราสุวรรณ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

ที่ อบ ๗๗๐๖๒ /

วันที่ ๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติลงนามประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

เรียน นายกองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ “ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยความที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชียกดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษียุทธยานั้นทราบด้วย” มาตรา ๓๑ “ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้” มาตรา ๓๒ “ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้” และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖ เป็นที่เรียบร้อยแล้วและเพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความถูกต้องเรียบร้อย ตามระเบียบที่ได้กล่าวแล้วข้างต้นนั้น งานจัดเก็บรายรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล จึงขออนุมัติลงนามประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

๑. ลงนามในประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

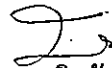
๒. เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบตามที่เสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)

(นางวรรณญา ถ้ำสัน)
ผู้ช่วยนักวิชาการพัสดุ

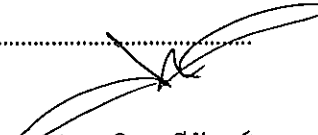
(ลงชื่อ)


(นางสาวพิสมัย อ่อนพันธ์)
นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ รักษาการแทน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็น ผู้อำนวยการกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบล

- ควรเห็นชอบตามที่เสนอ
 ไม่ควรเห็นชอบตามที่เสนอ เพราะ.....


(ลงชื่อ)


(นายประเสริฐ ศรีจันทร์)
นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

- เห็นชอบตามที่เสนอ
 ไม่เห็นชอบตามที่เสนอ เพราะ.....

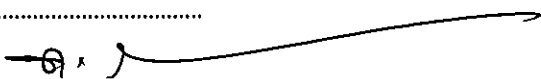
ส.ต.ท.


(วีระพงษ์ จำปามูล)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

ความเห็น นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

- อนุมัติ
 ไม่เห็นชอบตามที่เสนอ เพราะ.....

(ลงชื่อ)


(นายทวี ราษฎร์ธรรม)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

ที่ อบ ๗๗๐๖๒ /

วันที่ ๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

เรื่อง ประกาศบัญญัติรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖

เรียน นายกองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ “ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยความที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษียุทธยานั้นทราบด้วย” มาตรา ๓๑ “ ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจสั่งให้แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้” มาตรา ๓๒ “ ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้” และเมื่อได้รับการร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความถูกต้องเรียบร้อย ตามระเบียบที่ได้กล่าวแล้วข้างต้นนั้น งานจัดเก็บรายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ)

(นางสาวพรทิพย์ ตุ่มเงิน)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

(ลงชื่อ)

(นางวริญญา ส้าสัน)
ผู้ช่วยนักวิชาการพัสดุ

(ลงชื่อ)



(นางสาวพิสมัย อ่อนพันธ์)
นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ รักษาราชการแทน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็น ผู้อำนวยการกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบล

- ควรเห็นชอบตามที่เสนอ
 ไม่ควรเห็นชอบตามที่เสนอ เพราะ.....

(ลงชื่อ)



(นายประเสริฐ ศรีจันทร์)
นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

- เห็นชอบตามที่เสนอ
 ไม่เห็นชอบตามที่เสนอ เพราะ.....

ส.ต.ท.

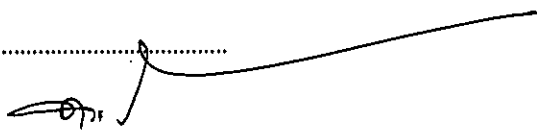


(วีระพงษ์ จำปามูล)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

ความเห็น นายกององค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล

- อนุมัติ
 ไม่เห็นชอบตามที่เสนอ เพราะ.....

(ลงชื่อ)



(นายทวี ราสุวรรณ)
นายกององค์การบริหารส่วนตำบลคำไหล